

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ОБЛАСТНОЙ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Кострома

4 марта 2025 года № 27-02

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖКХ И ТЭК
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
С.Н. КРАЛИН

Присутствовали:

- | | |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Назарова
Татьяна Викторовна | - консультант отдела развития строительного комплекса и промышленности строительных материалов управления строительного комплекса департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, секретарь комиссии |
| Апонюк
Ирина Ивановна | - ведущий инженер отдела проектных и сметных работ ОГБУ «Костромаавтодор» |
| Бурякова
Наталья Ивановна | - консультант отдела тарифов и сметного ценообразования Управления экономики Администрации города Костромы (по согласованию) |
| Майданюк
Андрей
Валентинович | - начальник отдела развития строительного комплекса и промышленности строительных материалов управления строительного комплекса департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области |
| Михайлова
Светлана
Александровна | - консультант отдела стратегического планирования и прогнозирования департамента экономического развития Костромской области |
| Сурминова
Светлана
Владимировна | - начальник отдела проверки достоверности определения сметной стоимости объектов ГАУ «Костромагосэкспертиза» |
| Федулова
Татьяна Леонидовна | - главный специалист отдела подготовки проектной документации ОГБУ «Управление капитального строительства Костромской области» |

I. О расчете индексов изменения сметной стоимости
строительства по объектам капитального строительства
на 2 квартал 2025 года

(Назарова)

1. Информацию принять к сведению.
2. Рекомендовать ГАУ «Костромагосэкспертиза» осуществлять предоставление отчетных данных в систему ФГИС ЦС в установленные сроки.

II. О совершенствовании системы ценообразования
в строительстве в Костромской области

(Бурякова, Федулова, Назарова)

1. Согласовать величину среднемесячной оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, за 2024 год для целей определения сметной стоимости объектов капитального строительства на территории Костромской области в размере 41 768,83 рублей.
2. Рекомендовать Департаменту строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области направить обращение в ФАУ «Главгосэкспертиза России» о разъяснениях по учету компенсации НДС при УСН в сметах и актах с 1 января 2025 года, в случаях, если строительной организацией выбрана одна из специальных ставок 5% или 7%, в том числе для переходящих на 2025 год контрактов (договоров).
3. Рекомендовать Департаменту строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области получить, в целях перевода сметной стоимости в текущие цены, разъяснения Росстат о регулярном размещении индексов цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения с 2017 г.

Председательствующий



С.Н. Кралин